



08859-BEGUES

Exp.:2553-952-2019
SERVEIS TERRITORIALS

NOTIFICACIÓ

Sr./Sra.,

Als efectes del que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques us notifico que l'Alcalde de l'Ajuntament de Begues en data 25 de maig de 2021 va dictar la resolució 646/2021 que es transcriu literalment:

"SUSPENSIÓ TERMINI TRAMITACIÓ LLICENCIA AMBIENTAL INSTAL·LACIÓ PLANTA SATEL·LIT GNL CARRER D'EN TAN 28

En data 8 d'abril de 2019, NEDGIA CATALUNYA SA, va sol·licitar llicència ambiental per a la instal·lació d'un dipòsit de gas natural i planta gasificadora en el carrer d'en Tan núm. 28 d'aquest terme municipal.

En la tramitació de l'expedient fins a data d'avui, s'ha seguit el procediment previst als articles 37 a 50 de la Llei 20/2009 de Prevenció i control ambiental de les activitats

Atès que una vegada formulada la resolució d'aprovació provisional de la llicència, s'han presentat recursos de reposició (que tenen naturalesa d'al·legacions) per part del Centre d'Estudis Beguetans, pel Sr. Jordi Dolz i Abadia, pel grup municipal de la CUP de Begues i per URBEGAS SL, i una al·legació per part de NEDGIA CATALUNYA SA.

Correspon, d'acord amb l'art. 46.2 de la llei esmentada, elevar les al·legacions a l'Àrea Metropolitana de Barcelona per tal de que s'hi pronunciï en un termini màxim de quinze dies.

Els Serveis tècnics municipals en data 13 de maig de 2021 han emès l'informe que es transcriu a continuació,

"INFORME

Exp.:2553-952-2019
SERVEIS TERRITORIALS

Signatura 1 de 1
JOSE FELIX VELASCO MARTINEZ 27/05/2021 El Secretari

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	117910f7056141f586b7a583212f96dd001
Uri de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2021/2404 - Data Registre: 31/05/2021 14:17:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ASSUMPTE: LLICÈNCIA PLANTA SATEL·LIT DE GAS NATURAL LIQUAT AL CARRER D'EN TAN 28

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ANTECEDENTS

En data 08/04/2019 l'empresa Nedgia va sol·licitar autorització per a la ampliació i modificació de les instal·lacions de la planta de gas situada en l'àrea de Serveis Tècnics de l'àmbit Mas Pasqual.

En data 09/05/2019 l'enginyer municipal va informar favorablement el projecte .

En data 10/05/2019 es va emetre informe de compatibilitat urbanística en base al projecte presentat, en el que no es grafiaven les distàncies de seguretat a respectar entre els dipòsits i les instal·lacions de les finques adjacents.

En compliment del RD 1434/2002, en data 28/05/2019 es va sol·licitar informe al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya i en data 17/06/2019 es va trametre l'expedient a AMB que va sol·licitar documentació complementària.

En data 19/09/2019 es va trametre l'expedient a Bombers, que en va emetre informe favorable condicionat en data 22/11/2019, i en el que s'establia la necessitat d'una franja de protecció de 25 m. amb massa forestal aclarida.

A petició de Bombers , el 16/12/2019 es sol·licita informe a la Direcció General de Medi Natural, que fou lliurat en data 25/06/2020. En aquest informe s'imposa com a mesura preventiva la necessitat de mantenir una franja de protecció de 10 m. a partir de la tanca i a continuació una de 25 m. d'amplada amb la vegetació tractada d'acord amb els criteris de l'Annex 2 del Decret 123/2005

En data 30/06/2020 es van trametre a l'AMB la sol·licitud amb el projecte, adjuntant els informes municipals i sectorials, i seguidament el 17/07/2020 es va anunciar la informació pública de l'expedient.

En relació a l'exposició pública de l'expedient es van rebre al·legacions de part de 4 entitats/col·lectius/ciutadans interessats.

En data 11/01/2021 AMB va emetre Informe ambiental integrat, i el 12/02/2021 es va emetre Decret de concessió provisional de la llicència ambiental. Aquest Decret ha estat motiu de recurs de reposició de part dels mateixos actors que varen fer al·legacions en el procés d'exposició pública.

INFORME

En relació a la concessió definitiva de la llicència, el sotasignat considera que del procés de tramitació de l'expedient en resulten mesures correctores de la instal·lació que podrien derivar en una incompatibilitat urbanística.

Signatura 1 de 1
JOSE FELIX VELASCO MARTINEZ 27/05/2021 El Secretari

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	117910f7056141f586b7a583212f96dd001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2021/2404 - Data Registre: 31/05/2021 14:17:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tal com es desprèn de l'informe emès per la Direcció General de Medi Natural, resulta necessari establir una franja (10+25 m) de protecció entorn a la instal·lació on la vegetació hauria d'ajustar-se als condicionants de l'annex 2 del Decret 123/2005. Aquesta franja excedeix del perímetre qualificat de Serveis Tècnics i impacta sobre terrenys urbans que formen part de les parcel·les edificables, sobre els que aquesta condició imposa servituds que el planejament no reconeix.

D'altra banda, l'establiment de franges de protecció en relació amb les Decret esmentat posa en dubte l'acompliment de la regulació que el Pla Parcial Mas Pasqual estableix per la franja de 25 m. contigua als límit de les parcel·les edificables i que tenen consideració sol privat **clau PFpr**, tancat, adscrit a les finques edificables (art. 9 de les NN.UU. del Pla Parcial Mas Pasqual).

També resulta confús que, sobre aquesta franja prevista al planejament, es pugui aplicar imperativament el Decret 123/2005, ja que fa referència a urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana, que no és el cas del sector Mas Pasqual. Al mateix temps, el propi planejament estableix mesures conservatives de la massa forestal i no dibuixa cap franja de protecció assimilable a la del decret 123/2005. (Sens perjudici de la qualificació de franja de protecció que deriva del Pla Directori de Franges de protecció aprovat per l'Ajuntament el 23/04/2003)

En relació a la condició dels sols afectats per les mesures correctores, cal assenyalar que les franges que imposa l'informe evacuat per Medi Natural impacten sobre sols privats que excedeixen els qualificats de Serveis Tècnics. En tractar-se de terrenys de particulars, delimitats físicament amb tanques (o amb possibilitat que ho siguin, urbanísticament parlant), adscrits als sols edificables, les mesures de prevenció i control de la vegetació resten supeditades a l'accés a les parcel·les. Aquest accés, sols es pot fer amb acord entre les parts, ja que no hi ha, a parer del tècnic que subscriu, base suficient per a forçar un accés sense acord en no haver-hi legislació clara en aquest sentit (cal notar que a Begues, el pla de protecció contra incendis (PPI) no contempla aquests terrenys com a franges de protecció)

CONCLUSIONS

En la tramitació en curs s'ha posat de manifest a través de les al·legacions presentades el desacord dels titulars dels sols privats afectats per la franja de seguretat per a la implantació d'aquest servitud.

Per tant cal considerar que la instal·lació en tràmit no disposa de compatibilitat urbanística mentre no s'estableixi sobre els terrenys privats afectats per la franja de protecció on s'ha de controlar la vegetació una **servitud real** que garanteixi que el titular de la instal·lació pugui dur a terme sense entrebancs jurídics el manteniment de les franges de protecció, ja que el planejament no ho contempla específicament."

Signatura 1 de 1
JOSE FELIX VELASCO MARTINEZ 27/05/2021 El Secretari

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 117910f7056141f586b7a583212f96dd001

Url de validació <https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSASWeb/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2021/2404 - Data Registre: 31/05/2021 14:17:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per tot el que ha estat exposat, i en virtut de les competències atorgades per l'article 21 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases del Règim Local i normativa concordant,

RESOLC:

PRIMER: TRAMETRE a l'Àrea Metropolitana de Barcelona els recursos presentats pel Centre d'Estudis Beguetans, pel Sr. Jordi Dolz i Abadia, pel grup municipal de la CUP de Begues i per URBEGAS SL, i l'al·legació presentada per NEDGIA CATALUNYA SA, en el període d'informació pública de la resolució d'aprovació provisional de la llicència a NEDGIA CATALUNYA SA per l'exercici de l'activitat de DIPÒSIT DE GAS NATURAL I PLANTA GASSIFICADORA, així com també l'informe emès pels Serveis tècnics municipals en data 13 de maig de 2021, als efectes de que en pugui emetre pronunciament en un termini màxim de quinze dies.

SEGON: SUSPENDRE el termini de tramitació de la llicència per l'exercici de l'activitat de DIPÒSIT DE GAS NATURAL I PLANTA GASSIFICADORA, fins que no s'hagi emès l'informe o pronunciament corresponent per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i en qualsevol cas per un termini màxim de 3 mesos, de conformitat amb l'art. 22.d de la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER: DETERMINAR que com a mesura cautelar es podrà adequar amb tasques de neteja, la zona de la franja de protecció contra incendis a que es refereix l'escrit de NEDGIA CATALUNYA SA, sobre sol·licitud de dades dels titulars afectats per realitzar la desbrossada i neteja de la franja, amb el consentiment dels titulars dels terrenys.

QUART: COMUNICAR la present resolució als interessats que han presentat recursos i al·legacions, i DONAR TRASLLAT a NEDGIA del recursos presentats."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, tot això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu oportú, de conformitat amb el que disposen els articles 40.2 i 112.1 de la Llei 39/2015 de referència.

Atentament,

El Secretari

JOSE FELIX VELASCO MARTINEZ

Begues, a data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 1
JOSE FELIX VELASCO MARTINEZ 27/05/2021 El Secretari

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	117910f7056141f586b7a583212f96dd001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2021/2404 - Data Registre: 31/05/2021 14:17:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

